

Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Garešnici
Vladimira Nazora 22, Garešnica

Posl. br.:

Predlagatelj osiguranja: **EOS Matrix d.o.o.**, Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107

Protivnik osiguranja: **Dalibor Šerkezi**, VELIKI PAŠIJAN 78, VELIKI PAŠIJAN 43280
GAREŠNICA, OIB: 45924562080

VPS: **6.009,29 EUR**

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

predlagatelja osiguranja

e-komunikacijom

I. Dana 24.11.2014. sklopljen je Ugovor o kupoprodaji plasmana br. 02-153/2014 između društva Privredna banka Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb i društva EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, ovjeren istog dana kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba, pod posl. br. OV-16156/14, a temeljem kojeg je društvo EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, postalo zakoniti vlasnik dospjelog, a nepodmirenog dugovanja prema protivniku osiguranja. Ujedno je i dana 13.03.2015. potpisan Dodatak I predmetnom Ugovoru o cesiji između društva PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb, i društva EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, ovjeren dana 17.03.2015. kod Javnog bilježnika Zorka Čavajda iz Zagreba, pod posl. br.: OV-3763/2015, a temeljem kojega su društvu EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, ustupljena sva prava iz ovršne isprave – Ugovora o kreditu potvrđenog po javnom bilježniku Nevenki Osmanović, pod posl. brojem: OU-40/03 prema ovdje protivniku osiguranja.

DOKAZ: - ugovor o cesiji
- ugovor o kreditu
- potvrda o ovršnosti

S obzirom na navedeno ovime je dokazan prijenos tražbine na predlagatelja osiguranja u smislu članka 32. stavak 1. Ovršnog zakona.

II. Protivnik osiguranja je vlasnik slijedećih nekretnina:

- nekretnina označena kao kčbr. 265/2 u naravi LIVADA OGRADA površine 151 čhv, kčbr. 266/2 u naravi ORANICA OGRADA površine 299 čhv te kčbr. 1068 u naravi DVORIŠTE površine 765 čhv, ukupne površine 1215 čhv, upisano u zk.ul. 832, k.o. Pašijan, sve kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica

- nekretnina označena kao kčbr. 265/1 u naravi LIVADA OGRADA površine 127 čhv, kčbr. 266/1 u naravi ORANICA OGRADA površine 337 čhv, kčbr. 377 u naravi DVORIŠTE KOD KUĆE površine 761 čhv, ukupne površine 1225 čhv, upisano u zk. ul. 653, k.o. Pašijan, sve kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica

EOS MATRIX d.o.o.
Horvatova 82, 10010 Zagreb
Telefon +385 1 2016 160
Fax +385 1 6407 109
hr.eos-solutions.com

MB: 02358212
MBS: 080649671
OIB: 76674680107
VAT ID: HR76674680107

Direktori:
Barbara Cerinski
Bernhard Melischnig
Ivana Žitnik

Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN: HR8423400091110398554
SWIFT: PBZGHR2X

Društvo je upisano pri
Trgovačkom sudu u Zagrebu,
temeljni kapital 37.000,00 kn
uplaćen u cijelosti.

 **huan**
HRVATSKA UDRUGA AGENCIJA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA



DOKAZ: - verificirani zemljišnoknjižni izvadak

III. 1. Potraživanje predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na dan 11.05.2026. iznosi **17.653,66 EUR** i to kako slijedi:

1.	neplaćena dospjela glavnica	6.009,29 EUR
2.	otkupljena redovna kamata	347,82 EUR
3.	otkupljena zakonska zatezna kamata	6.731,05 EUR
4.	dospjela zakonska zatezna kamata na glavnici	4.484,75 EUR
5.	troškovi	213,47 EUR

Na iznos pod 1. zakonske kamate teku od 12.05.2026., dok na ostale iznose predlagatelj osiguranja ne potražuje zakonsku zateznu kamatu.

IV. Predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom – Ugovor o kreditu 21269-251 od 16.01.2003, potvrđen od strane javnog Nevenke Osmanović pod posl. brojem: OU-40/03, a radi osiguranja tražbine za potraživanje predlagatelja osiguranja iz prijedloga.

DOKAZ: - ugovor o kreditu
- potvrda ovršnosti

V. Slijedom navedenoga predlagatelj osiguranja predlaže da naslovni sud donese sljedeće:

Rješenje o osiguranju

Temeljem ugovora o kreditu 21269-251 od 16.01.2003, potvrđen od strane javnog Nevenke Osmanović pod posl. brojem: OU-40/03, a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od **17.653,66 EUR**, od čega:

- 6.009,29 EUR zajedno sa zateznom kamatom tekućom od 11.05.2026. godine pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine,
- 347,82 EUR,
- 6.731,05 EUR,
- 4.484,75 EUR,
- 1.069,97 EUR, te
- ostalih troškova ovog postupka sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja Rješenja o osiguranju do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine;

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist Predlagatelja osiguranja EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, OIB 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb, na nekretninama u vlasništvu Protivnika osiguranja Dalibor Šerkezi, VELIKI PAŠIJAN 78, VELIKI PAŠIJAN 43280 GAREŠNICA, OIB: 45924562080

i to na:

EOS MATRIX d.o.o.
Horvatova 82, 10010 Zagreb
Telefon +385 1 2016 160
Fax +385 1 6407 109
hr.eos-solutions.com

Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN: HR8423400091110398554
SWIFT: PBZGHR2X

MB: 02358212
MBS: 080649671
OIB: 76674680107
VAT ID: HR76674680107

Društvo je upisano pri
Trgovačkom sudu u Zagrebu,
temeljni kapital 37.000,00 kn
uplaćen u cijelosti.

Direktori:
Barbara Cerinski
Bernhard Melischnig
Ivana Žitnik

 **huan**
HRVATSKA UDRUGA AGENCIJA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA



- nekretnina označena kao kčbr. 265/2 u naravi LIVADA OGRADA površine 151 čhv, kčbr. 266/2 u naravi ORANICA OGRADA površine 299 čhv te kčbr. 1068 u naravi DVORIŠTE površine 765 čhv, ukupne površine 1215 čhv, upisano u zk.ul. 832, k.o. Pašijan, sve kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica

- nekretnina označena kao kčbr. 265/1 u naravi LIVADA OGRADA površine 127 čhv, kčbr. 266/1 u naravi ORANICA OGRADA površine 337 čhv, kčbr. 377 u naravi DVORIŠTE KOD KUĆE površine 761 čhv, ukupne površine 1225 čhv, upisano u zk. ul. 653, k.o. Pašijan, sve kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica

2. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnim knjigama naznačit će se ovršnost tražbine radi osiguranja koje je uknjižba određena.

3. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Garešnica, Općinski sud u Bjelovaru da provede uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršnosti tražbine u zemljišnim knjigama.

4. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

5. Žalba protiv rješenja o osiguranju ne odgađa uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršnosti

U Zagrebu, 11.05.2026.

EOS MATRIX d.o.o.

**Ozana
Bubanj**

Digitally signed
by Ozana
Bubanj
Date:
2026.05.11
12:38:02 +02'00'

Trošak: - sudska pristojba u iznosu od 53,27 EUR

EOS MATRIX d.o.o.
Horvatova 82, 10010 Zagreb
Telefon +385 1 2016 160
Fax +385 1 6407 109
hr.eos-solutions.com

Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN: HR8423400091110398554
SWIFT: PBZGHR2X

MB: 02358212
MBS: 080649671
OIB: 76674680107
VAT ID: HR76674680107

Društvo je upisano pri
Trgovačkom sudu u Zagrebu,
temeljni kapital 37.000,00 kn
uplaćen u cijelosti.

Direktori:
Barbara Cerinski
Bernhard Melischnig
Ivana Žitnik

 **huan**
HRVATSKA UDRUGA AGENCIJA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA

